TEDi zieht in die Fußgängerzone Gorkistraße/Tegel-Quartier

Berlin, 28.11.2019 – Das Dortmunder Handelsunternehmen TEDi zieht in die neu gestaltete Fußgängerzone Gorkistraße/Tegel-Quartier in Berlin-Tegel. Der Non-Food-Nahversorger hat eine Gesamtfläche von ca. 750 qm im 1. Obergeschoss des HGHI-Projektes angemietet und wird diese bis 2021 beziehen.

Mit mehr als 2.150 europaweiten TEDi-Filialen in 8 Ländern zählt das 2004 gegründete Unternehmen zu den führenden der Non-Food-Branche. Durch gesundes Wachstum wird das TEDi-Filialnetz in Europa langfristig auf 5.000 Geschäfte verdichtet. Das TEDi-Sortiment umfasst neben Haushalts-, Party-, Heimwerker- und Elektroartikeln auch Schreib- und Spielwaren sowie Drogerie- und Kosmetikprodukte. Außerdem wird Zubehör für Auto, Fahrrad und Garten angeboten sowie Saisonales zu Weihnachten oder Karneval. Mit seinem nachhaltigen Filialkonzept mit hochwertiger Ausstattung und modernem Ambiente passt TEDi hervorragend in die neue, innovative Fußgängerzone Gorkistraße/Tegel-Quartier. Die Entscheidung für eine neue Filiale in Berlin-Tegel unterstreicht das enorme Potential des HGHI-Projektes.

2016 erwarb die HGHI das ehemalige Tegel-Center sowie das ehemalige Hertie-Haus in der 250 Meter langen Fußgängerzone Gorkistraße. Diese Gebäude wurden teilweise abgerissen oder umfangreich modernisiert und erweitert. Die HGHI errichtet die ca. 45 Jahre alte Fußgängerzone auf ca. 80 % aller Gebäudeteile neu. Die Modernisierung der alten Fußgängerzone Gorkistraße ist eines der bundesweit ersten Refurbishments einer kompletten Fußgängerzone. Bis 2021 entsteht hier eine zeitgemäße Fußgängerzone mit ca. 100 Shops auf ca. 36.000 qm Retailfläche, ca. 28.000 qm Bürofläche sowie ca. 320 PKW-Stellplätzen. Die traditionsreiche Markthalle Tegel, die auf eine 100-jährige Geschichte zurückblickt, wird dabei wieder in die Fußgängerzone integriert.

„Wir freuen uns sehr, dass wir mit der bekannten Einzelhandelskette TEDi einen weiteren attraktiven Mieter für die neue Fußgängerzone Gorkistraße/Tegel-Quartier gewinnen konnten. Unser Anspruch, Berlins schönste Fußgängerzone zu schaffen, rückt mit der Integration attraktiver Einzelhändler wie TEDi wieder ein Stück näher. Neben TEDi bilden P&C, Galeria Karstadt Kaufhof, REWE, unsere 2.000 qm große Markthalle Tegel oder unser Büromieter Deutsche Rentenversicherung Bund mit einer Bürofläche von insgesamt 28.000 qm die Grundlage für eine stabile Projektentwicklung und das Refurbishment in Tegel. Mehr als 80 % aller Mietflächen sind bereits vermietet, ein großer Erfolg für das Projekt. Die Tegeler dürfen sich schon jetzt auf einen vielseitigen Angebotsmix aus Mode, Gastronomie, Haushaltswaren und Dienstleistungen freuen“, sagt Harald Gerome Huth, Inhaber und Geschäftsführer der HGHI Holding GmbH.

Die zukunftsorientierte Projektentwicklung der HGHI trägt zur deutlichen Attraktivitätssteigerung des gesamten Berliner Nordens bei. Der gesamte Einzelhandelsstandort Tegel wird von der Eröffnung profitieren.

Durch die unmittelbare Nähe zu S- und U-Bahn verfügt die Einkaufsstraße außerdem über eine optimale Anbindung an den öffentlichen Personennahverkehr.

Weitere Informationen finden Sie unter www.gorkistrasse.de.

Über die HGHI Holding GmbH

Die HGHI Holding GmbH gehört zu den führenden Berliner Immobilienprojektentwicklern, Investoren und Bauherren. Das inhabergeführte Unternehmen wurde im Jahr 2007 gegründet und steht seit jeher für die professionelle Betreuung gewerblicher Großimmobilien, effizientes Management auf höchstem Niveau sowie die Planung, Gestaltung und Realisierung großartiger Visionen. Inzwischen blicken die Immobilienspezialisten auf einen internationalen Erfahrungsschatz zurück, der bereits mehr als 1.000.000 qm erfolgreich vermarkteter Handels-, Büro- und Wohnflächen beinhaltet. Zu den größten und bekanntesten Projekten der HGHI zählt die Mall of Berlin am Leipziger Platz 12, die mit rund 300 Geschäften jährlich über 22 Millionen Besucher aus dem In- und Ausland anlockt. Weiterführende Informationen finden Sie unter www.hghi.de.

HGHI Holding GmbH
Mendelssohn-Palais
Jägerstraße 49/50
10117 Berlin
Internet: www.hghi.de
Folgen Sie uns: hghi_holding

Ansprechpartner:
Dana Voiculescu
Unternehmenskommunikation
Telefon: +49 30 8049848-144
E-Mail: hghi-presse@hghi.de